

Etsikö asuntoa?

TA.fi

TA-Asumisoikeus Oy oulu@ta.fi
Rautatienkatu 40, 90120 OULU
Puh. 08 5380 300

RAKENTEILLA asumisoikeusasuntoja

Toppilansaari, Isopurjeentie 5



Yksi kerrostaloista on energiaa säästävä passiivitalo

Arvioitu valmistuminen kesäkuu 2010

Huoneistoluettelo

Huoneisto-tyypit	m ²	Asomaksu alk. €	Käyttövastike alk. €/kk
1h+tk+s	41,5	14.491	358
2h+kk+s	40,0	14.209	351
2h+k+s	48,5-52,0	16.358	404

Vesimaksu 13 €/hlö/kk
Autokatospaikka 15 €/kk
Avopaikka 8 €/kk
Vakuusmaksuna peritään 2 kk:n käyttövastike

UUSIA asumisoikeusasuntoja

Haukipudas, Vasikkakuja 2

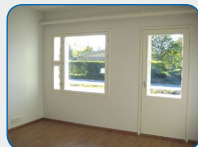
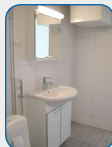
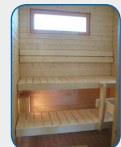


Taloyhtiö liitetty maalämpöverkkoon. Asunnoissa miellyttävä lattialämmitys

Soita ja sovi itsellesi sopiva aika asuntonäyttöön.

Luhtilohuoneistoja Valmistunut marraskuussa 2009

Vesimaksu 13 €/hlö/kk
Autokatospaikka 15 €/kk
Avopaikka 8 €/kk
Vakuusmaksuna peritään 1 kk:n käyttövastike



Huoneistoluettelo

Huoneisto-tyypit	m ²	Asomasu alk. €	Käyttövastike alk. €/kk
2h+tk+s	44,0 - 45,0	16.179	403
2h+k+s	49,5	17.225	429
2h+k+s	54,5	18.437	459

Katso kaikki vapautuvat asuntomme netistä TA.fi

ASUMISOIKEUSASUNTOJA

Alppila Muottikatu 7
Kerrostalo, 2. krs
3-4h+k+s, 76,0 m²
Valmistunut 2009
Asomaksu 25.250 €
Käyttövastike 652 €/kk
Vapautuu sop. mukaan
TA-kohdenumero 5569



Toppilansaari Kahvelitie 15
Luhtitalo, 2. krs
3h+k+s, 76,5 m²
Valmistunut 2005
Asomaksu 21.371 €
Käyttövastike 615 €/kk
Vapaa
TA-kohdenumero 5615



Kaakkuri Poikuekuja 3
Luhtitalo, 2. krs
2h+k+s, 57,0 m²
Valmistunut 2002
Asomaksu 15.497 €
Käyttövastike 454 €/kk
Vapautuu 1.5.2010
TA-kohdenumero 5530



Kaakkuri Sulkkakuja 6,
Luhtitalo, 2. krs
2h+k+s, 51,5 m²
Valmistunut 2001
Asomaksu 13.841 €
Käyttövastike 416 €/kk
Vapaa
TA-kohdenumero 5522



Kaijonharju, Kalevalantie 12
Kerrostalo, 2. krs
4h+k+s, 90,0 m²
Valmistunut 1997
Asomaksu 18.154 €
Käyttövastike 663 €/kk
Vapaa
TA-kohdenumero 5115



Oulunsalo Toivolankuja 3
Luhtitalo, 1. krs
Valmistunut 2004
2h+k+s, 54,0 m²
Asomaksu 15.758 €
Käyttövastike 417 €/kk
Vapaa
TA-kohdenumero 5523



**Jätä hakemus net-
tisivullamme [www.
ta-asumisoikeus.fi](http://www.ta-asumisoikeus.fi)
tai täytä se Oulun
toimistollamme.**



ASUMISOIKEUSASUNTO

- omistusasumista vastaava asumisturva
- edullinen hankkia, vain 15 % asunnon hinnasta asumisoikeusmaksuna
- asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi
- asunnosta luovuttaessa saat takaisin alkuperäisen asumisoikeusmaksun rakennuskustannusindeksillä tarkistettuna
- ei tulo rajoja, alle 55 -vuotiailla varallisuusrajat

TA.fi

- nopein osoite
asuntoon