

## RAKENTEILLA asumisoikeusasuntoja Jyväskylään

### Kekkola, Iltarannantie 3

Arvioitu valmistuminen 30.6.2012  
Kerrostalo, 5 kerrosta  
Kohteessa on jatkuva haku.

Huoneisto- tyyppi	Pinta-ala m <sup>2</sup>	Asomaksu alk.	Käyttö- vastike alk.
2h+k	41,5	16.613 €	420 €/kk
3h+k+s	65,0-70,0	24.566 €	621 €/kk



### Korteniitty, Korteniityntie 47-53

Valmistuu 23.2.2012  
Kohteessa on jatkuva haku.

Huoneisto- tyyppi	Pinta-ala m <sup>2</sup>	Asomaksu alk.	Käyttö- vastike alk.
2h+kt+s	53,0-53,5	21.478 €	520 €/kk



## VAPAUTUVIA vuokra-asuntoja

### Lutakko, Schaumanin puistotie 45 \*

Kerrostalo, 1/6 krs  
2h+k+s, 60,5 m<sup>2</sup>  
Valmistunut 2006  
Vuokra 776 €/kk  
Vakuusmaksu 3 kk  
Vapautuu 1.2.2012  
TA kohdenumero 8975



Asumisoikeusasunnoissa  
vakuus on 2 kk:n käyttövas-  
tikkeen suuruinen.

Autopaikka ja vesimaksut  
kohdekohtaisia.

\* -tähdellä merkityissä  
kohteissa käyttömaksuton  
internetliittymä.

Lue lisää  
asumisoikeudesta  
osoitteessa [www.ta.fi](http://www.ta.fi)

## VAPAUTUVIA asumisoikeusasuntoja

### Keljo, Tervalankatu 2 \*

Kerrostalo, 6/6 krs  
3h+k+s, 70,5 m<sup>2</sup>  
Valmistunut 2000  
Asomaksu 18.515 €  
Käyttövastike 638 €/kk  
Vapaa  
TA kohdenumero 8650



### Heinälampi, Heinämutka 6 \*

Kerrostalo, 4/4 krs  
3h+k+s, 66,0 m<sup>2</sup>  
Valmistunut 2006  
Asomaksu 19.317 €  
Käyttövastike 584 €/kk  
Vapaa  
TA kohdenumero 8754



### Heinälampi, Heinämutka 3 \*

Kerrostalo, 2/4 krs  
2h+kk+s, 50,0 m<sup>2</sup>  
Valmistunut 2008  
Asomaksu 14.370 €  
Käyttövastike 463 €/kk  
Vapautuu sop. mukaan  
TA kohdenumero 9044



### Seppälä, Kelokatu 6 \*

Kerrostalo 3/4 krs  
2h+kk+s, 46,5 m<sup>2</sup>  
Valmistunut 2009  
Asomaksu 16.181€  
Käyttövastike 451 €/kk  
Vapautuu 1.2.2012  
TA kohdenumero 8964



### Väinölä, Äijäläntie 10 \*

Rivitalo, 2-taso  
4h+k+s, 93,5 m<sup>2</sup>  
Valmistunut 2005  
Asomaksu 25.884 €  
Käyttövastike 814 €/kk  
Vapaa  
TA.fi-kohdenumero 8580



### Heinälampi, Heinämutka 3 \*

Kerrostalo 3/4 krs  
2h+k+s, 57,5 m<sup>2</sup>  
Valmistunut 2008  
Asomaksu 16.033 €  
Käyttövastike 532 €/kk  
Vapautuu 12.3.2012  
TA kohdenumero 8825



### Rasinrinne, Kelokatu 8

Kerrostalo, 4/4 krs  
3h+k+s, 66,5 m<sup>2</sup>  
Valmistunut 2010  
Asomaksu 23.052 €  
Käyttövastike 621 €/kk  
Vapautuu 5.3.2012  
TA kohdenumero 9021



### Jyskä, Asmalammentie 10A \*

Rivitalo, 2-taso  
4h+k+s, 87,5 m<sup>2</sup>  
Valmistunut 2006  
Asomaksu 25.357 €  
Käyttövastike 803 €/kk  
Vapautuu 4.3.2012  
TA kohdenumero 8805



## HYVÄ TIETÄÄ ASUMISOIKEUDESTA

- omistusasumista vastaava asumisturva
- vain 15% hinnasta asumisoikeusmaksuna
- ei suurta henkilökohtaista lainaa eikä jälleenmyyntiriskiä
- asumisoikeussopimus käy lainan vakuudeksi
- asunnosta luovuttaessa saa takaisin alkuperäisen asumisoikeusmaksun indeksillä tarkistettuna
- alhaisempi käyttövastike vuokra-asumiseen verrattuna